

**Звернення  
до Верховної Ради України щодо внесення змін до чинного  
законодавства в частині повернення повноважень  
органам місцевого самоврядування з установлення тарифів на  
житлово-комунальні послуги**

Відповідно до частини першої статті 24 Господарського кодексу України управління господарською діяльністю у комунальному секторі економіки здійснюється через систему організаційно-господарських повноважень територіальних громад та органів місцевого самоврядування щодо суб'єктів господарювання, які належать до комунального сектора економіки і виконують свою діяльність, базуючись на праві господарського відання. Діяльність у комунальному секторі економіки здійснюють комунальні унітарні підприємства згідно з положеннями частини третьої статті 78 цього Кодексу. Останні є суб'єктами господарювання, які надають життєво необхідні послуги населенню і в основі їх діяльності покладені інтереси територіальної громади.

Повноваження з регулювання ринку комунальних послуг, у тому числі щодо встановлення тарифів на комунальні послуги суб'єктам природних монополій та суб'єктам господарювання на суміжних ринках, Законом України «Про державне регулювання у сфері комунальних послуг» надано Національній комісії, що здійснює державне регулювання у сфері комунальних послуг. Однак, до липня 2010 року функції з регулювання тарифів у цій сфері належали виключно органам місцевого самоврядування.

В умовах постійного підвищення цін на електроенергію, зростання вартості матеріалів, рівня мінімальної заробітної плати собівартість послуг з водопостачання та водовідведення, які надаються підприємством, неухильно зростає. Діючі тарифи не забезпечують рентабельну роботу підприємства.

У зв'язку з невідповідністю діючих тарифів для населення на послуги з водопостачання та водовідведення фактичним витратам на їх виробництво у період з липня 2010 року по даний час, базовий (повний) тариф для споживачів категорії «населення» так і не встановлений.

За таких умов, непідняття тарифів на житлово-комунальні послуги призводить до конфлікту інтересів між підприємствами-надавачами послуг та державою в частині сплати загальнообов'язкових податків і зборів; контрагентами – в частині повного та своєчасного виконання зобов'язань з проведення розрахунків за товари, роботи і послуги, у т.ч. енергоносії; працівниками – в частині установлення та своєчасної виплати заробітної плати і створення належних умов праці; споживачами – в частині забезпечення комплексу якісних та кількісних показників відповідних послуг.

Крім того, звертаємо увагу на необхідності запровадження адресної грошової допомоги громадянам, які мають право на пільги при оплаті житлово-комунальних послуг.

Отже, у ситуації, що склалася, підприємства, що надають житлово-комунальні послуги, зобов'язані дотримуватись законодавчо встановлених

вимог щодо належного виконання зобов'язань перед вищенаведеними суб'єктами, не зважаючи на відсутність відповідних фінансових джерел.

Таким чином, урахувуючи те, що:

- основна діяльність житлово-комунальних підприємств спрямована на задоволення нагальних потреб жителів відповідної територіальної громади у отриманні послуг з водопостачання та водовідведення;

- на основну діяльність цих підприємств припадає близько 99% всього доходу від реалізації таких послуг;

- зростання вартості ресурсів на виробництво цих послуг призводить до неможливості забезпечення його стабільної діяльності в умовах збиткових тарифів, розмір яких тривалий час не переглядався;

- незбалансованість тарифної політики в межах цілої держави призводить до неможливості забезпечення своєчасного перегляду тарифів відповідно до змінних умов ринку;

а також, виходячи з встановлених Конституцією України та Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні» принципів місцевого самоврядування, беручи до уваги підзвітність та відповідальність органів місцевого самоврядування перед територіальними громадами, пропонуємо у найкоротший строк внести зміни до чинного законодавства щодо повернення органам місцевого самоврядування права самостійно вирішувати питання установа тарифів на житлово-комунальні послуги, відповідно до встановлених законодавством порядків їх формування.

**Схвалено**  
**Рішення Рівненської обласної ради**  
**від 04 березня 2014 року № 1146**